

SCHUFA Bonitäts-Auskunft

Der übliche Weg ist die Einholung einer Selbstauskunft durch den Mietinteressenten online direkt bei der SCHUFA (Wiesbaden) und die anschließende Zusendung der Auskunft an den Vermieter.

Hier gibt es zwei Möglichkeiten: die kostenfreie Auskunft (einmal pro Jahr) und eine Auskunft gegen Gebühr. Der gravierende Nachteil der kostenfreien Auskunft ist die lange Bearbeitungsdauer (ca. 3 Wochen).

Es handelt sich um ein Papier-Dokument mit Sicherheitsmerkmalen.

Wählen Sie daher bitte die kostenpflichtige Selbstauskunft. Hier ist die Antwort in der Regel nach ein paar Tagen da. Hier der Link zum Antrag bei der SCHUFA:

<https://www.meineschufa.de/de/produkt/schufa-bonitaetsauskunft>

Auf der SCHUFA-Homepage findet man die o.g. Seite auch unter der Bezeichnung "SCHUFA-Bonitätsauskunft (für Vermieter)". Wenn man den Antrag stellt, muss man aufpassen, dass man nicht versehentlich weitere Zusatzoptionen mitbestellt.

Falls Sie bereits eine SCHUFA-Auskunft besitzen, die nicht älter als 6 Monate ist, können Sie auch diese Auskunft zusenden.

Variante für Immoscout MieterPlus Abonnnnten:

Dieses ist ein Online-Zertifikat, das zusätzlich als PDF generiert wird.

Der Mietinteressent füllt das Formular online über Immoscout aus, generiert ein PDF und kann das versenden. Der Vermieter kann die Echtheit per Signatur prüfen.

Diese Art der Auskunft gibt es nicht direkt bei der SCHUFA sondern nur bei einigen Partnern., wie etwa Immoscout.

<https://www.immobilienscout24.de/ratgeber/lp/schufa-bonitaetscheck.html>